



Ministero dell'istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per il Friuli Venezia Giulia – Direzione Generale

34123 TRIESTE - via Santi Martiri, 3 - tel. 040/4194111 - codice IPA NV8DB0 - C.F. 80016740328
e-mail: direzione-friuliveneziagiulia@istruzione.it – PEC: drfr@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.scuola.fvg.it/>



OGGETTO: Aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Ambito Territoriale di Pordenone (Lotto 2) - per il periodo 1° febbraio 2021 – 28 febbraio 2022.

IL DIRIGENTE

- Visto** il D.lgs. 30/03/2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- Visto** il decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56;
- Visto** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modifiche dalla L. 1 settembre 2020, n. 120;
- Vista** la determina a contrarre di quest'Ufficio Scolastico Regionale prot.n. 288 del 12/01/2021 finalizzata all'aggiudicazione, mediante RDO, del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Regionale, dell'Ufficio III Ambito Territoriale di Trieste e dei locali adibiti a sede degli Uffici Scolastici Ambiti Territoriali di Gorizia (Lotto 1), nonché dei locali adibiti a sedi degli Uffici Scolastici Ambiti Territoriali di Pordenone (Lotto 2) e Udine (Lotto 3), per il periodo 1° febbraio 2021 – 28 febbraio 2022;
- Vista** la proceduta in ambito MEPA, Bando di gara SERVIZI/Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti, ID 2727854, pubblicata in data 15 gennaio 2021 con scadenza 21 gennaio 2021;
- Atteso** che il criterio di aggiudicazione prescelto è stato quello del prezzo più basso con esclusione delle offerte anormalmente basse in applicazione dall'art. 97 commi 2 e 8 del Codice degli Appalti;
- Rilevato** che entro il termine stabilito dall'invito aperto a presentare preventivi, sono pervenute le offerte delle seguenti Ditte:

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti
1	3A CORP. S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
2	ARTCO SERVIZI COOP.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
3	AURORA S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
4	CLEAN SERVICE SRL	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
5	COOPERATIVA SOCIALE OLTRE LA SORGENTE IMPRESA SOCIALE ONLUS	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
6	D.G. IMPRESA DI PULIZIE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
7	DE.CA.RO. S.R.L.S.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
8	EVOLUTION SERVICE COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
9	FRIUL-CLEAN SOC.COOP. A R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
10	G.L.SERVIZI SRLS	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
11	GEMMA SERVIZI SRL	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
12	GLOSER SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
13	GRUPPO MERIDIANO SRL	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3



Ministero dell'istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per il Friuli Venezia Giulia – Direzione Generale



34123 TRIESTE - via Santi Martiri, 3 - tel. 040/4194111 - codice IPA NV8DB0 - C.F. 80016740328

e-mail: direzione-friuliveneziagiulia@istruzione.it – PEC: drfr@postacert.istruzione.it

sito web: <http://www.scuola.fvg.it/>

14	HOLDING SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
15	IDS S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
16	INTERIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
17	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
18	L'ORIZZONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
19	LA SUPREMA SRLS UNIPERSONALE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
20	LINDOTECNICA S.R.L.S.	Singolo operatore economico	Lotto 2
21	MI.MA. S.R.L.S	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
22	PASER SRL UNINOMINALE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
23	POWER CLEAN S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
24	PROAGENTS SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
25	PRODES&CIELO AZZURRO - SOC. COOP. A R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
26	PULISERVICE SRL	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
27	PULITECNICA FRIULANA SRL	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
28	R.W.G. REAL WORK GROUP S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
29	RASCIESA	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
30	SOC. COOP. PULISVEVO	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
31	TEBET S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
32	TI SERVICE SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
33	TYCHE SERVIZI	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
34	VENTURA S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3

Considerato che l'apertura delle buste amministrativa in seduta pubblica telematica, è avvenuta il giorno 22 gennaio 2021 alle ore 11:06 ed è terminata il giorno 25 gennaio 2021 alle ore 14.20;

Considerato che l'apertura delle buste economica in seduta pubblica telematica, è avvenuta: il giorno 26 gennaio 2021 alle ore 08:58 ed è terminata il giorno 28 gennaio 2021 alle ore 13.07;

Preso atto che la soglia di anomalia ai sensi del comma 2 e comma 8 dell'art. 97 del codice dei contratti, è stata determinata da questo Ufficio in corrispondenza dei seguenti importi: lotto 2: Euro 14.342,73;

Preso atto che la classifica della gara elaborata dal sistema MEPA riportata nella seguente tabella corrisponde all'effettiva scala di valori delle offerte presentate;



Ministero dell'istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per il Friuli Venezia Giulia – Direzione Generale

34123 TRIESTE - via Santi Martiri, 3 - tel. 040/4194111 - codice IPA NV8DB0 - C.F. 80016740328
e-mail: direzione-friuliveneziagiulia@istruzione.it – PEC: drfr@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.scuola.fvg.it/>



Lotto 2

	Denominazione concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Offerta anomala
1	IDS S.R.L.	€ 19,79	SI
2	G.L.SERVIZI SRLS	€ 12.394,92	SI
3	POWER CLEAN S.R.L.	€ 13.103,97	SI
4	TEBET S.R.L.	€ 13.586,23	SI
5	INTERIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	€ 13.627,75	SI
6	AURORA S.R.L.	€ 13.680,10	SI
7	CLEAN SERVICE SRL	€ 13.760,60	SI
8	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	€ 14.064,56	SI
9	MI.MA. S.R.L.S	€ 14.106,41	SI
10	D.G. IMPRESA DI PULIZIE	€ 14.201,74	SI
11	GLOSER SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	€ 14.331,70	SI
12	LA SUPREMA SRLS UNIPERSONALE	€ 14.342,53	SI
13	GEMMA SERVIZI SRL	€ 14.577,11	NO
14	PULISERVICE SRL	€ 14.624,56	NO
15	TI SERVICE SRL UNIPERSONALE	€ 14.860,56	NO
16	PULITECNICA FRIULANA SRL	€ 14.872,00	NO
17	TYCHE SERVIZI	€ 15.192,66	NO
18	3A CORP. S.R.L.	€ 15.192,69	NO
19	VENTURA S.R.L.	€ 15.265,17	NO
20	GRUPPO MERIDIANO SRL	€ 15.278,20	NO
21	HOLDING SERVICE S.R.L.	€ 15.314,32	NO
22	SOC. COOP. PULISVEVO	€ 15.350,00	NO
23	RASCIESA	€ 15.521,60	NO
24	ARTCO SERVIZI COOP.	€ 15.605,57	NO
25	COOPERATIVA SOCIALE OLTRE LA SORGENTE IMPRESA SOCIALE ONLUS	€ 15.741,40	NO
26	LINDOTECNICA S.R.L.S.	€ 15.761,26	NO
27	FRIUL-CLEAN SOC.COOP. A R.L.	€ 15.862,10	NO
28	L'ORIZZONTE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	€ 16.036,12	NO
29	PRODES&CIELO AZZURRO - SOC. COOP. A R.L.	€ 16.039,49	NO
30	DE.CA.RO. S.R.L.S.	€ 16.592,00	NO
31	PASER SRL UNINOMINALE	€ 16.678,20	NO
32	PROAGENTS SOCIETA' COOPERATIVA	€ 16.950,00	NO
33	R.W.G. REAL WORK GROUP S.R.L.	€ 17.250,00	NO
34	EVOLUTION SERVICE COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	€ 17.460,00	NO



Ministero dell'istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per il Friuli Venezia Giulia – Direzione Generale

34123 TRIESTE - via Santi Martiri, 3 - tel. 040/4194111 - codice IPA NV8DB0 - C.F. 80016740328
e-mail: direzione-friuliveneziagiulia@istruzione.it – PEC: drfr@postacert.istruzione.it
sito web: <http://www.scuola.fvg.it/>



Dato atto che l'offerta pervenuta e presente nella soprariportata tabella, che si è collocata in posizione utile per l'aggiudicazione, in relazione alla determinazione delle soglie di anomalia di cui in premessa, è la n. 13;

Acquisite le integrazioni documentali richieste in data 28/01/2021, e tempestivamente fornita dalla ditta che si è collocata in posizione utile per l'aggiudicazione, e verificate la completezza e regolarità;

Considerato che in via provvisoria, in seduta pubblica telematica, è stata disposta il giorno 29 gennaio 2021 l'aggiudicazione del **lotto 2** alla ditta "GEMMA SERVIZI SRL", P.IVA 03682730787, via Renato Guttuso, 20 - 87046, MONTALTO UFFUGO (CS), in quanto ha presentato l'offerta recante il prezzo più basso tra quelle utilmente collocate sopra la soglia di anomalia per il lotto 2;

Preso atto che è in corso di verifica il possesso dei requisiti di ordine generale autocertificati dai rappresentanti legali delle ditte;

Considerato che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 del D.lgs. 50/2016, il termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del D.lgs.50/2016 non si applica nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.2007;

DECRETA

1. di ritenere che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto;
2. di aggiudicare, per i motivi esposti, il servizio di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Ambito Territoriale di Pordenone, ubicati in via Concordia Sagittaria 1 - 33170 Pordenone e, successivamente, ad avvenuto trasferimento della sede, ubicati in Largo San Giorgio, 12 - 33170 Pordenone (PN), Lotto 2, alla ditta "GEMMA SERVIZI SRL", P.IVA 03682730787, via Renato Guttuso, 20 - 87046, MONTALTO UFFUGO (CS), codice CIG 8592897AEB;
3. di stipulare il contratto mediante scrittura privata, in formato elettronico, con l'emissione del modulo predefinito dal MePA;
4. di stabilire che questa Amministrazione, in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 e fatti oggetto di autodichiarazione dall'operatore economico provvederà:
 - a) alla risoluzione dello stesso: il pagamento del corrispettivo pattuito in tal caso avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
 - b) all'applicazione di una penale di misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - c) alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art. 80, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, e all'azione per il risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;
5. di richiedere la prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016;
6. di dare atto che la durata contrattuale è di 13 mesi, dal 1° febbraio 2021 al 28 febbraio 2022;
7. di dare atto che si procederà alla liquidazione del compenso dovuto per il servizio a seguito del ricevimento della fattura in formato elettronico tramite il Sistema di Interscambio che dovrà essere conforme al meccanismo dello "split payment" (legge 190/2014 e ss.mm.);
8. di stabilire che la spesa relativa sarà impegnata sul capitolo 2139/7 della contabilità generale dello Stato a carico del Ministero dell'Istruzione;
9. di disporre che al presente atto venga assicurata la pubblicazione sul sito web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione del D. Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE
Roberta Scanu