



## Ministero dell'istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per il Friuli Venezia Giulia – Direzione Generale

34123 TRIESTE - via Santi Martiri, 3 - tel. 040/4194111 - codice IPA NV8DB0 - C.F. 80016740328  
e-mail: direzione-friuliveneziagiulia@istruzione.it – PEC: drfr@postacert.istruzione.it  
sito web: <http://www.scuola.fvg.it/>



**OGGETTO:** Aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Regionale, dell'Ufficio III Ambito Territoriale di Trieste e dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Ambito Territoriale di Gorizia (Lotto 1) e Udine (Lotto 3), per il periodo 1° febbraio 2021 – 28 febbraio 2022.

### IL DIRIGENTE

- Visto** il D.lgs. 30/03/2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- Visto** il decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56;
- Visto** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modifiche dalla L. 1 settembre 2020, n. 120;
- Vista** la determina a contrarre di quest'Ufficio Scolastico Regionale prot.n. 288 del 12/01/2021 finalizzata all'aggiudicazione, mediante RDO, del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Regionale, dell'Ufficio III Ambito Territoriale di Trieste e dei locali adibiti a sede degli Uffici Scolastici Ambiti Territoriali di Gorizia (Lotto 1), nonché dei locali adibiti a sedi degli Uffici Scolastici Ambiti Territoriali di Pordenone (Lotto 2) e Udine (Lotto 3), per il periodo 1° febbraio 2021 – 28 febbraio 2022;
- Vista** la procedura in ambito MEPA, Bando di gara SERVIZI/Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti, ID 2727854, pubblicata in data 15 gennaio 2021 con scadenza 21 gennaio 2021;
- Atteso** che il criterio di aggiudicazione prescelto è stato quello del prezzo più basso con esclusione delle offerte anormalmente basse in applicazione dall'art. 97 commi 2 e 8 del Codice degli Appalti;
- Rilevato** che entro il termine stabilito dall'invito aperto a presentare preventivi, sono pervenute le offerte delle seguenti Ditte:

	<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Forme di partecipazione</b>	<b>Lotti</b>
1	3A CORP. S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
2	ARTCO SERVIZI COOP.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
3	AURORA S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
4	CLEAN SERVICE SRL	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
5	COOPERATIVA SOCIALE OLTRE LA SORGENTE IMPRESA SOCIALE ONLUS	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
6	D.G. IMPRESA DI PULIZIE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
7	DE.CA.RO. S.R.L.S.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
8	EVOLUTION SERVICE COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
9	FRIUL-CLEAN SOC.COOP. A R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
10	G.L.SERVIZI SRLS	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
11	GEMMA SERVIZI SRL	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
12	GLOSER SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
13	GRUPPO MERIDIANO SRL	Singolo operatore	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3



## Ministero dell'istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per il Friuli Venezia Giulia – Direzione Generale



34123 TRIESTE - via Santi Martiri, 3 - tel. 040/4194111 - codice IPA NV8DB0 - C.F. 80016740328

e-mail: direzione-friuliveneziagiulia@istruzione.it – PEC: drfr@postacert.istruzione.it

sito web: <http://www.scuola.fvg.it/>

		economico	
14	HOLDING SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
15	IDS S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
16	INTERIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
17	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
18	L'ORIZZONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
19	LA SUPREMA SRLS UNIPERSONALE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
20	LINDOTECNICA S.R.L.S.	Singolo operatore economico	Lotto 2
21	MI.MA. S.R.L.S	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
22	PASER SRL UNINOMINALE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
23	POWER CLEAN S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
24	PROAGENTS SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
25	PRODES&CIELO AZZURRO - SOC. COOP. A R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
26	PULISERVICE SRL	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
27	PULITECNICA FRIULANA SRL	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
28	R.W.G. REAL WORK GROUP S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
29	RASCIESA	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
30	SOC. COOP. PULISVEVO	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
31	TEBET S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
32	TI SERVICE SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
33	TYCHE SERVIZI	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3
34	VENTURA S.R.L.	Singolo operatore economico	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3

**Considerato** che l'apertura delle buste amministrativa in seduta pubblica telematica, è avvenuta:

per il lotto 1 il giorno 22 gennaio 2021 alle ore 11:06 ed è terminata il giorno 25 gennaio 2021 alle ore 14.20;

per il lotto 3 il giorno 22 gennaio 2021 alle ore 11:06 ed è terminata il giorno 25 gennaio 2021 alle ore 14.20;

**Considerato** che l'apertura delle buste economica in seduta pubblica telematica, è avvenuta:

per il lotto 1 il giorno 25 gennaio 2021 alle ore 14:21 ed è terminata il giorno 28 gennaio 2021 alle ore 12.57;

per il lotto 3 il giorno 26 gennaio 2021 alle ore 09:46 ed è terminata il giorno 28 gennaio 2021 alle ore 13.12;

**Preso atto** che la soglia di anomalia ai sensi del comma 2 e comma 8 dell'art. 97 del codice dei contratti, è stata determinata da questo Ufficio in corrispondenza dei seguenti importi: lotto 1: Euro 30.113,38; lotto 3: Euro 14.242,53;



## Ministero dell'istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per il Friuli Venezia Giulia – Direzione Generale

34123 TRIESTE - via Santi Martiri, 3 - tel. 040/4194111 - codice IPA NV8DB0 - C.F. 80016740328  
e-mail: direzione-friuliveneziagiulia@istruzione.it – PEC: drfr@postacert.istruzione.it  
sito web: <http://www.scuola.fvg.it/>



**Preso atto** che la classifica della gara elaborata dal sistema MEPA riportata nelle seguenti tabelle corrisponde all'effettiva scala di valori delle offerte presentate;

### Lotto 1

	Denominazione concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Offerta anomala
1	IDS S.R.L.	€ 19,58	SI
2	D.G. IMPRESA DI PULIZIE	€ 30,19788	SI
3	TEBET S.R.L.	€ 23.479,66	SI
4	HOLDING SERVICE S.R.L.	€ 25.150,20	SI
5	G.L.SERVIZI SRLS	€ 25.301,25	SI
6	POWER CLEAN S.R.L.	€ 27.546,46	SI
7	AURORA S.R.L.	€ 28.762,31	SI
8	CLEAN SERVICE SRL	€ 29.135,18	SI
9	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	€ 29.919,78	SI
10	MI.MA. S.R.L.S	€ 29.951,28	SI
11	<b>LA SUPREMA SRLS UNIPERSONALE</b>	<b>€ 30.155,07</b>	NO
12	GLOSER SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	€ 30.473,85	NO
13	GEMMA SERVIZI SRL	€ 30.635,82	NO
14	INTERIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	€ 30.739,50	NO
15	SOC. COOP. PULISVEVO	€ 30.880,00	NO
16	ARTCO SERVIZI COOP.	€ 31.027,09	NO
17	PULISERVICE SRL	€ 31.208,43	NO
18	PULITECNICA FRIULANA SRL	€ 31.581,88	NO
19	PROAGENTS SOCIETA' COOPERATIVA	€ 31.825,00	NO
20	GRUPPO MERIDIANO SRL	€ 32.228,68	NO
21	TI SERVICE SRL UNIPERSONALE	€ 32.535,62	NO
22	VENTURA S.R.L.	€ 32.591,05	NO
23	TYCHE SERVIZI	€ 32.608,55	NO
24	RASCIESA	€ 32.678,39	NO
25	COOPERATIVA SOCIALE OLTRE LA SORGENTE IMPRESA SOCIALE ONLUS	€ 33.498,46	NO
26	3A CORP. S.R.L.	€ 33.836,22	NO
27	DE.CA.RO. S.R.L.S.	€ 33.908,00	NO
28	PRODES&CIELO AZZURRO - SOC. COOP. A R.L.	€ 34.083,08	NO
29	FRIUL-CLEAN SOC.COOP. A R.L.	€ 34.098,07	NO
30	L'ORIZZONTE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	€ 34.191,51	NO
31	EVOLUTION SERVICE COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	€ 35.001,00	NO
32	PASER SRL UNINOMINALE	€ 35.437,71	NO
33	R.W.G. REAL WORK GROUP S.R.L.	€ 36.250,00	NO



## Ministero dell'istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per il Friuli Venezia Giulia – Direzione Generale

34123 TRIESTE - via Santi Martiri, 3 - tel. 040/4194111 - codice IPA NV8DB0 - C.F. 80016740328  
e-mail: direzione-friuliveneziagiulia@istruzione.it – PEC: drfr@postacert.istruzione.it  
sito web: <http://www.scuola.fvg.it/>



### Lotto 3

	Denominazione concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Offerta anomala
1	IDS S.R.L.	€ 19,73	SI
2	G.L.SERVIZI SRLS	€ 12.360,53	SI
3	POWER CLEAN S.R.L.	€ 12.984,84	SI
4	TEBET S.R.L.	€ 13.253,40	SI
5	INTERIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	€ 13.626,00	SI
6	D.G. IMPRESA DI PULIZIE	€ 13.627,08	SI
7	AURORA S.R.L.	€ 13.642,20	SI
8	CLEAN SERVICE SRL	€ 13.757,03	SI
9	MI.MA. S.R.L.S	€ 14.106,31	SI
10	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	€ 14.113,80	SI
11	<b>LA SUPREMA SRLS UNIPERSONALE</b>	<b>€ 14.302,80</b>	NO
12	GLOSER SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	€ 14.328,00	NO
13	GEMMA SERVIZI SRL	€ 14.529,31	NO
14	PULISERVICE SRL	€ 14.624,56	NO
15	PULITECNICA FRIULANA SRL	€ 14.872,00	NO
16	TYCHE SERVIZI	€ 15.192,66	NO
17	VENTURA S.R.L.	€ 15.265,17	NO
18	SOC. COOP. PULISVEVO	€ 15.310,00	NO
19	TI SERVICE SRL UNIPERSONALE	€ 15.310,88	NO
20	3A CORP. S.R.L.	€ 15.413,40	NO
21	RASCIESA	€ 15.521,60	NO
22	HOLDING SERVICE S.R.L.	€ 15.522,32	NO
23	GRUPPO MERIDIANO SRL	€ 15.578,20	NO
24	ARTCO SERVIZI COOP.	€ 15.605,57	NO
25	COOPERATIVA SOCIALE OLTRE LA SORGENTE IMPRESA SOCIALE ONLUS	€ 15.687,00	NO
26	L'ORIZZONTE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	€ 16.036,12	NO
27	PRODES&CIELO AZZURRO - SOC. COOP. A R.L.	€ 16.039,49	NO
28	FRIUL-CLEAN SOC.COOP. A R.L.	€ 16.438,41	NO
29	DE.CA.RO. S.R.L.S.	€ 16.592,00	NO
30	PASER SRL UNINOMINALE	€ 16.678,80	NO
31	PROAGENTS SOCIETA' COOPERATIVA	€ 16.900,00	NO
32	R.W.G. REAL WORK GROUP S.R.L.	€ 17.000,00	NO
33	EVOLUTION SERVICE COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	€ 17.460,00	NO



## Ministero dell'istruzione

Ufficio Scolastico Regionale per il Friuli Venezia Giulia – Direzione Generale

34123 TRIESTE - via Santi Martiri, 3 - tel. 040/4194111 - codice IPA NV8DB0 - C.F. 80016740328  
e-mail: direzione-friuliveneziagiulia@istruzione.it – PEC: drfr@postacert.istruzione.it  
sito web: <http://www.scuola.fvg.it/>



- Dato atto** che le offerte pervenute e presenti nelle soprariportate tabelle, che si sono collocate in posizione utile per l'aggiudicazione, in relazione alla determinazione delle soglie di anomalia di cui in premessa, sono rispettivamente per il lotto 1 la n. 11 e per il lotto 3 la n. 11;
- Acquisite** le integrazioni documentali richieste in data 28/01/2021, e tempestivamente fornite dalle ditte che si sono collocate in posizione utile per l'aggiudicazione, e verificate la completezza e regolarità;
- Considerato** che in via provvisoria, in seduta pubblica telematica, è stata disposta il giorno 29 gennaio 2021 l'aggiudicazione del **lotto 1** alla ditta "LA SUPREMA SRLS UNIPERSONALE", P.IVA 01972600439, via Dante Alighieri, 132 - 62012 Civitanova Marche (MC), in quanto ha presentato l'offerta recante il prezzo più basso tra quelle utilmente collocate sopra la soglia di anomalia per il lotto 1;
- Considerato** che in via provvisoria, in seduta pubblica telematica, è stata disposta il giorno 29 gennaio 2021 l'aggiudicazione del **lotto 3** alla ditta "LA SUPREMA SRLS UNIPERSONALE", P.IVA 01972600439, via Dante Alighieri, 132 - 62012 Civitanova Marche (MC), in quanto ha presentato l'offerta recante il prezzo più basso tra quelle utilmente collocate sopra la soglia di anomalia per il lotto 3;
- Preso atto** che è in corso di verifica il possesso dei requisiti di ordine generale autocertificati dai rappresentanti legali delle ditte;
- Considerato** che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 del D.lgs. 50/2016, il termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del D.lgs.50/2016 non si applica nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.2007;

### DECRETA

1. di ritenere che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto;
2. di aggiudicare, per i motivi esposti, il servizio di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Regionale, dell'Ufficio III Ambito Territoriale di Trieste, via S.S. Martiri, 3 - 34123 Trieste (TS) e dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Ambito Territoriale di Gorizia, via Rismondo, 6 - 34170 Gorizia (GO), Lotto 1, alla ditta "LA SUPREMA SRLS UNIPERSONALE", P.IVA 01972600439, via Dante Alighieri, 132 - 62012 Civitanova Marche (MC), codice CIG: 8592879C10;
3. di aggiudicare, per i motivi esposti, il servizio di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Ambito Territoriale di Udine, Via A. Diaz, 60 - 33100 Udine (UD), Lotto 3, alla ditta "LA SUPREMA SRLS UNIPERSONALE", P. IVA 01972600439, via Dante Alighieri, 132 - 62012 Civitanova Marche (MC), codice CIG: 8592903FDD;
4. di stipulare i contratti mediante scrittura privata, in formato elettronico, con l'emissione del modulo predefinito dal MePA;
5. di stabilire che questa Amministrazione, in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 e fatti oggetto di autodichiarazione dall'operatore economico provvederà:
  - a) alla risoluzione dello stesso: il pagamento del corrispettivo pattuito in tal caso avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
  - b) all'applicazione di una penale di misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
  - c) alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art. 80, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, e all'azione per il risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;
6. di richiedere la prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016;
7. di dare atto che la durata contrattuale è di 13 mesi, dal 1° febbraio 2021 al 28 febbraio 2022;
8. di dare atto che si procederà alla liquidazione del compenso dovuto per il servizio a seguito del ricevimento della fattura in formato elettronico tramite il Sistema di Interscambio che dovrà essere conforme al meccanismo dello "split payment" (legge 190/2014 e ss.mm.);
9. di stabilire che la spesa relativa sarà impegnata sul capitolo 2139/7 della contabilità generale dello Stato a carico del Ministero dell'Istruzione;
10. di disporre che al presente atto venga assicurata la pubblicazione sul sito web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione del D. Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE  
Roberta Scanu